

## TRILOCALE COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO - CREPELLANO

Prezzo: 220000 EUR

Indirizzo: VALSAMOGGIA

Descrizione: Valsamoggia - Loc Crespellano - proponiamo un Trilocale su due livelli di 90 mq, completamente ristrutturato, in una palazzina composta da 5 unità abitative, così composto: ingresso al piano terra su soggiorno con angolo cottura, bagno e giardino privato di 40 mq, al secondo livello (1° piano) troviamo due camere matrimoniali e un secondo bagno; completamente ristrutturato, riscaldamento autonomo con radiatori, predisposizione aria condizionata, (rifacimento impianto elettrico, impianto idraulico, finestre, porte interne, pavimenti, porta blindata, cappotto termico interno); viene rifatto il tetto con predisposizione al fotovoltaico, rifatto il rivestimento esterno. CONSEGNA SETTEMBRE 2024. SI SPECIFICA CHE LE IMMAGINI HANNO IL SOLO SCOPO ILLUSTRATIVO NON CORRISPONDONO ALLA REALTA'. Per altre tipologie visitate il nostro sito.

Agente: CRISTIAN COLLIVA

Proprietario: Immobiliare Anzola,  
[info@immobiliareanzola.com](mailto:info@immobiliareanzola.com)

Contratto: In vendita

Ambienti: 3

Bagni: 2

Camere: 2

Annuncio: Appena Ristrutturato

Tipologia: Appartamento

Giardino: 40



---

Metratura: 90

---

Anno: 2024

---

Esterni: Inferriate, Ingr. Indipendente, Porta blindata, Videocitofono

Interni: Aria condizionata

Portali: Bakeca.it, Casa.it, Immobiliare.it, Wikicasa.it

---

Condizioni: Ristrutturato

---

Piano: pianoterra

---

Cucina: angolo cottura

---

Disponibilità: libero

---

Riscaldamento: autonomo

---