

NEGOZIO A REDDITO IN CENTRO COMMERCIALE

Prezzo: 520000 EUR

Indirizzo: VIA GORDINI

Città:

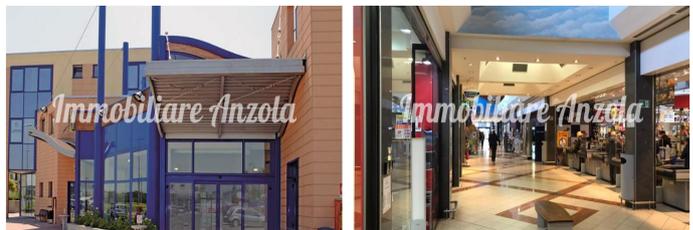
Descrizione: Valsamoggia - Loc. Bazzano - Proponiamo in vendita un negozio di 435 mq, situato al piano terra del centro commerciale Il Melograno di Bazzano (BO), oltre a un piazzale di pertinenza esclusiva dell'attività commerciale di circa mq 197; l'altezza interna al controsoffitto di circa 3,50 m e all'interno si trovano 4 servizi igienici. la zona è dotata di infrastrutture e strutture commerciali al dettaglio, servizi di trasporto pubblico ed un buon collegamento viario con il centro cittadino attraverso la viabilità principale Via Bazzanese e l'asse attrezzato per Bologna. Attualmente l'immobile è locato a 3500 euro al mese con regolare contratto con scadenza 30/11/2029. è comunque possibile liberare l'immobile nel tempo di circa 6 mesi. ELENCO ATTIVITA' insediabili :Burghy Mc Donald's, Abbigliamento donna ,uomo ,bambino, Scarpe borse accessori, Tendaggi i, Biancherie per la casa ,Elettronica ,computer informatica videogiochi, telefonia ,prodotti e servizi, POLIAMBULATORI E STUDI MEDICI, casalinghi uffici e studi professionali, sanitaria ortopedia, ufficio postale. per qualsiasi informazione rimaniamo a disposizione, PREZZO TRATTABILE. per altre soluzioni visita il nostro sito www.immobiliareanzola.com

Agente: Cristian Colliva

Proprietario: Immobiliare Anzola,
info@immobiliareanzola.com

Contratto: In vendita

Bagni: 3



Annuncio: Ottimo investimento

Tipologia: Negozio

Metratura: 434

Portali: Bakeca.it, Casa.it, Immobiliare.it,
Wikicasa.it

Condizioni: Ottimo

Piano: pianoterra

Disponibilità: occupato

Riscaldamento: autonomo
